

COMMUNE NOUVELLE
LIVAROT – PAYS D'AUGE

Délibération N° 08.12.2025 / 12

LUNDI 08 DECEMBRE 2025 à 18 HEURES 30

SÉANCE PUBLIQUE
AU TELECENTRE
Rue Delaplanche à LIVAROT

Nombre de conseillers en exercice : 69

Nombre de présents : 37

Nombre de pouvoirs : 5

Absents sans pouvoirs : 27

Majorité absolue : 35

L'an DEUX MIL VINGT CINQ, le 08 Décembre, le CONSEIL MUNICIPAL de la Commune Nouvelle « Livarot – Pays d'Auge », légalement convoqué le 28 octobre 2025, s'est réuni en séance publique, au Télécenre, rue Delaplanche à Livarot, sous la Présidence de Monsieur Frédéric LEGOUVERNEUR, Maire.

Etaient présents :

- Mme Renée ANDRÉ, Mr Guillaume ANNE, Mr Roland BAUCHET, Mr Jean-Claude BÉNARD, Mme Murielle BERTON, Mr Franck BOMAL, Mme Vanessa BONHOMME, Mme Charlotte CHEVALLIER, Mme Martine DESHAYES, Mr Jean-Louis DESMONTS, Mme Pauline DOLIGEZ, Mr Bernard DORIO, Mme Mireille DROUET, Mme Marianne FLORAT, Mr Mickaël FOUQUET, Mr François GILAS, Mr Philippe GUILLEMOT, Mme Véronique HOMMAIS, Mr Daniel HOULLEMARE, Mme Jacqueline JULIEN, Mr Didier LALLIER, Mme Sandrine LECOQ, Mr Xavier LEMARCHAND, Mr Christophe LERNER, Mr Dominique LESUFFLEUR, Mr Joël LOUET, Mme Françoise MECKERT, Mr Dominique MOREAU, Mme Emilie PIEDNOIR, Mr Michel PITARD, Mme Estelle PLANCHON, Mr Paul-Jean RIOULT DE NEUVILLE, Mr Yohann-Cédric TELLIER, Mr Jean TURQUETY, Mr Joël VREL, Mme Nathalie ZEYMES formant la majorité des Conseillers en exercice.

Absents ayant donné pouvoirs :

- Mme Josette BRACONNIER, pouvoir à Mme Martine DESHAYES
- Mme Géraldine DE BONAFOS, pouvoir à Mr Bernard DORIO
- Mr Alain FOUQUET, pouvoir à Mr Roland BAUCHET
- Mme Sylvaine HOULLEMARE, pouvoir à Mr Daniel HOULLEMARE
- Mme Isabelle VAN DER TUIJN, pouvoir à Mr Jean-Louis DESMONTS

Absents excusés :

- Mr Patrick BEAUJAN
- Mme Colette FONTAINE
- Mme Edwige HAYS
- Mme Pascale PAYNEL
- Mr Philippe SOETAERT

Absents :

- Mr Daniel ANTOINE
- Mme Virginie BARRIERE
- Mr Jack BOISJOLY
- Mme Evelyne BOUDEVIN
- Mr Frédéric CANET,
- Mr Nicolas CHEREL
- Mme Solène CUDENNEC
- Mr Régis DUBOIS
- Mr Thibault ECALARD
- Mr Jérôme EDON
- Mme Violaine GAUDEMER
- Mme Séverine IBSAIENNE
- Mr Arnauld JERU
- Mr Denis LE GOUT
- Mme Jeannine LECLERC
- Mr Philippe LESAULNIER
- Mme Stéphanie MARTIN
- Mme Laure MONTREUIL
- Mme Christine MOTTÉ
- Mr Arnaud PHILIPPE
- Mme Pascaline PHILIPPON
- Mme Audrey QUERUEL.

Mme Nathalie ZEYMES est désignée secrétaire de séance.

LIVAROT – SECURISATION ET RESTAURATION DE LA FACADE OUEST DE L’ EGLISE SAINT OUEN DE LIVAROT

Un avis d’appel public à la concurrence a été lancé le 02 Octobre 2025 sous la forme de la procédure adaptée ouverte définie dans le code de la commande publique.

Après le dépouillement des offres faites par des entreprises différentes, les membres de la Commission d’Appel d’Offres se sont réunis le 1^{er} Décembre 2025 pour étudier le rapport d’analyse des offres en fonction du prix des prestations et des valeurs techniques :

- Lot n° 1 Installations de chantier : L’entreprise Restauration Travaux Normandie RTN a été sélectionnée pour un montant total de 14 355,98 € H.T
- Lot n° 2 Echafaudage : L’entreprise AMB Echafaudages a été sélectionnée pour un montant total de 13 270,00 € H.T
- Lot n° 3 Maçonnerie / Pierre de taille : L’entreprise Restauration Travaux Normandie RTN a été sélectionnée pour un montant total de 375 230,55 € H.T

Le coût total de la procédure adaptée s'établit comme suit :

Montant hors taxes :	402 856,53 €
TVA 20 %	80 571,31 €
Soit T.T.C :	483 427,84 €

Le plan de financement s'établit comme suit :

Dépenses :

Honoraires et études préalables :	60 000,00 €
Travaux Façade Ouest Estimation (études en cours)	402 856,53 €

Total H.T **462 856,53 €**

Recettes :

Etat – DETR et/ou DSIL 25 %	115 714,13 €
Conseil Départemental 50% (plafond 100 000 €)	50 000,00 €
Mécénat (Fondation du patrimoine)	10 000,00 €
Autofinancement	287 142,40 €

Total H.T **462 856,53 €**

Après en avoir délibéré, le conseil municipal devra :

- Approuver le plan de financement comme mentionné ci-dessus
- Approuver le marché attribué aux entreprises citées ci-dessus pour la somme totale de 402 856,53 € hors taxes ;
- Solliciter un financement auprès du Conseil Département au titre du Patrimoine à hauteur de 50 % (plafonné à 100 000,00 € de travaux) ;
- Autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention avec la Fondation du Patrimoine en vue de mettre en place une collecte de dons pour soutenir le financement de ce projet ;
- Rappeler que les crédits nécessaires sont inscrits au budget de Livarot – Pays d'Auge
- Désigner Monsieur le Maire responsable du marché ;
- Autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à toutes signatures ou décisions afférentes à la réalisation des travaux.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à quarante et une voix pour et une abstention :

- APPROUVE le plan de financement comme mentionné ci-dessus
- APPROUVE le marché attribué aux entreprises citées ci-dessus pour la somme totale de 402 856,53 € hors taxes ;
- SOLLICITE un financement auprès du Conseil Département au titre du Patrimoine à hauteur de 50 % (plafonné à 100 000,00 € de travaux) ;

- AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention avec la Fondation du Patrimoine en vue de mettre en place une collecte de dons pour soutenir le financement de ce projet ;
- RAPPELE que les crédits nécessaires sont inscrits au budget de Livarot – Pays d'Auge
- DESIGNE Monsieur le Maire responsable du marché ;
- AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant à toutes signatures ou décisions afférentes à la réalisation des travaux.

Pour extrait certifié conforme au registre, le 09 Décembre 2025.

Le Maire de la Commune,
« Livarot – Pays d'Auge »
Frédéric LEGOUVERNEUR

