

COMMUNE NOUVELLE
LIVAROT – PAYS D'AUGE

Délibération N° 21.09.2026 / 11

LUNDI 21 SEPTEMBRE 2026 à 19 HEURES 30

**A LIVAROT – PAYS D'AUGE
A LA SALLE DES FETES
DE NOTRE DAME DE COURSON**

Nombre de conseillers en exercice : 69
Nombre de présents : 57
Nombre de pouvoirs : 9
Absents sans pouvoirs : 3
Quorum : 35

L'an **DEUX MILLE VINGT SIX**, le **21 SEPTEMBRE** le CONSEIL MUNICIPAL de la Commune Nouvelle « Livarot – Pays d'Auge », légalement convoqué le 15 septembre 2026, s'est réuni en séance à huis-clos, à la salle des fêtes de Notre Dame de Courson, sous la Présidence de Monsieur Jonathan BLIN.

- **Etaient présents** : M. Christian AGUINET, Mme Sylvie ALFRED, Mme Renée ANDRÉ, M. Guillaume ANNE, Mme Pascale APERT-PAYNEL, Mme AUBERT-DAUDEVILLE Gwendoline, M. Jean-Claude BÉNARD, M. Jonathan BLIN, Mme Aurélie BOURNAT, M. François BOVE, M. Sébastien BRIDE, M. Thierry BRION, M. Didier CALOUÉ, Mme Tatiana CATHERINE-LECAMUS, M. Florian CAUDRON, M. Victor CHERADAME, M. Nicolas CHEREL, Mme Charlotte CHEVALLIER, Mme Dominique COTTAT, M. Olivier COUTEAU, M. Nicolas D'AIGREMONT, Mme Nathalie DEBEAUMONT DEWULF, M. Bernard DORIO, M. Nicolas EVAIN, Mme Marianne FLORAT, Mme Sylvie GANIVET, M. Yannick GUICHARD, Mme Edwige HAYS, Mme Marie HEROULT, Mme Véronique HOMMAIS, Mme Marion JEANNE, Mme Jacqueline JULIEN, M. Didier LALLIER, Mme Tatiana LECAMUS, Mme Jennifer LECHEVALIER-PROVOST, Mme Juliette LECOMTE, M. Christophe LERNER, M. Nicolas LEROUX, M. Jacques LEROYER, M. Joël LOUET, M. Steven MAFIODO, Mme Sandrine MARIE-BOUCHETTE, Mme Chantal MONTHEAN-LE COQ, M. Manuel MOREIRA, M. Sébastien OURSEL, Mme Bertrande PIAT-TAMBAREAU, M. Renaud POTTIER, M. Eddy PROFICHET, M. Paul-Jean RIOULT DE NEUVILLE, Mme Marine ROCQUE LECLUSE, Mme Marie-Thérèse ROHAUT-STALMANS, M. Eric TANCHON, M. Yohann-Cédric TELLIER, M. Olivier TOUZÉ, M. Jean TURQUETY, M. Alphonse VAN DARTEL, M. Joël VREL, Mme Nathalie ZEYMES formant la majorité des Conseillers en exercice.

Absents ayant donné pouvoirs :

- Mme Déborah CHEVALIER, pouvoir à Eddy PROFICHET.
- M. Gilles DESSEIGNE, pouvoir à Mme Charlotte CHEVALLIER.
- Mme Marlène FOUQUET, pouvoir à Mme Bertrande PIAT.
- Mme Alexandrie FOURÉ (ROUILLARD), pouvoir à M. Jean-Claude BÉNARD.
- Mme Carole HOLAY, pouvoir à Mme Marianne FLORAT.
- M. Jonathan LEMARCHAND, pouvoir à M. Joël VREL.
- Mme Jennifer PEYRARD, pouvoir à M. Jonathan BLIN.
- Mme Célline ROUILLARD, pouvoir à M. Manuel MOREIRA.
- M. Matthieu VESQUES, pouvoir à M. Florian CAUDRON.

Absents :

- Mme Lou KEHIL,
 - Mme Clara LUCIEN,
- Mme Valentine MAS-GRILLOT.

M. Florian CAUDRON est désigné secrétaire de séance.

LIVAROT – DEMANDE DE SUBVENTIONS – DECONSTRUCTION DE LA SALLE ALAIN GAUCLIN ET AMENAGEMENT D'UN PARKING

Suite à l'avis défavorable en avril 2024 de la commission de sécurité du fait de la structure instable de la salle Alain Gauclin, la Commune souhaitait initialement réhabiliter cet équipement. Toutefois, pour des raisons de rationalisation des coûts, il a été décidé de s'orienter vers une déconstruction du gymnase Alain Gauclin pour permettre la création d'un parking à proximité de l'école. Les activités sportives seront relocalisées dans d'autres bâtiments communaux (notamment la salle multi-activités) pour optimiser leur utilisation.

La restructuration du site consiste à :

- Déconstruire le gymnase,
- Aménager un parking de 49 places dont 2 PMR et 3 emplacements pour véhicules électriques.

Ces travaux sont estimés à 293 000€ HT, répartis de la façon suivante :

- Démolition / désamiantage du gymnase : 83 000€ HT,
- Création du parking (VRD, végétation) : 210 000€ HT.

Le plan de financement prévisionnel s'établit comme suit sous réserve des modifications qui pourront être apportées ou demandées en phase d'avant-projet définitif (APD) :

Dépenses :

Honoraires et études préalables :	46 000,00 €
Démolition / désamiantage du gymnase	83 000,00 €
Création du parking (VRD, Végétation...)	210 000,00 €

Total H.T **339 000,00 €**

Recettes :

Etat – DETR et/ou DSIL	28,00 %	94 920,00 €
Etat – Fonds Vert	10 %	33 900,00 €
Conseil Départemental (Contrat de territoire)	30 %	101 700,00 €
CALN (fonds de concours)	11,80 %	40 000,00 €
Autofinancement		68 480,00 €

Total H.T **339 000,00 €**

Afin d'obtenir un maximum de subventions pour réaliser dans les meilleures conditions ces travaux, les élus auront à prendre une délibération pour :

- Solliciter un financement de l'Etat au titre de la DETR et/ou de la DSIL lors de la campagne 2027 ;
- Solliciter un financement de l'Etat au titre du Fonds Vert ;
- Solliciter un financement du Département au titre du Contrat de Territoire 2022 – 2027 ;
- Solliciter un financement de la Communauté d'Agglomération Lisieux Normandie ;
- Solliciter tous autres financements ;
- Donner tous pouvoirs à Monsieur le Maire ou à son représentant pour mener à terme ce dossier.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à 55 voix pour et 11 voix contre (Mme Charlotte CHEVALLIER, M. Gilles DESSEIGNE pouvoir à Mme Charlotte CHEVALLIER, Mme Jacqueline JULIEN, M. Yohann-Cédric TELLIER, M. Olivier COUTEAU, M. Victor CHERADAME, Mme Edwige HAYS, M. Didier LALLIER, M. Alphonse VAN DARTEL, Mme Véronique HOMMAIS, M. Olivier TOUZÉ) :

- SOLLICITE un financement de l'Etat au titre de la DETR et/ou de la DSIL lors de la campagne 2027 ;
- SOLLICITE un financement de l'Etat au titre du Fonds Vert ;
- SOLLICITE un financement du Département au titre du Contrat de Territoire 2022 – 2027 ;
- SOLLICITE un financement de la Communauté d'Agglomération Lisieux Normandie ;
- SOLLICITE tous autres financements ;
- DONNE tous pouvoirs à Monsieur le Maire ou à son représentant pour mener à terme ce dossier.

Pour extrait certifié conforme au registre, le 22 septembre 2026.

Le Maire de la Commune,
« Livarot – Pays d'Auge »
Jonathan BLIN

